

# CENTURY 21<sup>®</sup>

## Caribe

Frente Restaurante El Rincón Porteño, Limón, Puerto Viejo de Talamanca, 70403, Puerto Viejo, Talamanca, Limón  
T (+506) 4070-0014 | info@c21caribe.com | www.c21caribe.com

### PROPERTY DATA

ID: 880340

- Type: House
- Sale Price: 395,000 USD
- Land: 1,505.0 Sqm
- Building: 170.0 Sqm
- Front Measurement: 35.0 M
- Background Measurement: 43.0 M
- Bedrooms: 2
- Bathrooms: 2
- Half Baths: 1
- Parking Lots: 2
- Year Built: 2012
- Stories: 1
- Kitchen: Kitchen
- Land: Regular
- Condition: Very Good
- Floor Number: 1
- Number Of Houses: 1
- Environments: 4

### GENERAL DATA

- Floor Type: Ceramica
- Pets Allowed
- Terrace
- Good Access
- Natural Lighting
- Services Closeby
- Build Style: Clasico
- Profitable Construction Area: 200
- Ft Per Floor: 170
- Year Of Construction: 2012
- Remodeling Year: 2022
- Class: A
- Finishes: Estandar
- Windows: Madera
- Doors And Closets: Madera
- Common Bathrooms: 1
- Building Type: Residencial
- Type Of Walls: Block
- Common Parking Lots: 2
- Private Parking: 2



LOCATION OF THE PROPERTY  
Mar y Luz , Puerto Viejo  
Talamanca, Limón

### DESCRIPTION

Casa de Ensueño en el Corazón de Playa Chiquita, Puerto Viejo 📍  
Oportunidad Única en una de las Zonas Más Exclusivas del Caribe Costarricense

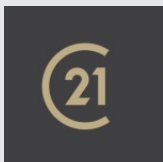
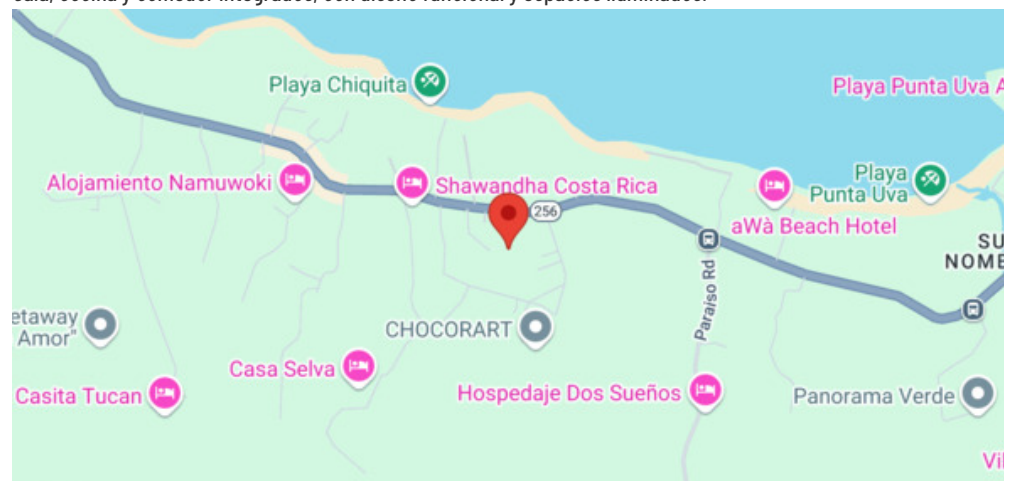
Descubre tu refugio tropical:

Esta impresionante casa de 170 m<sup>2</sup>, construida en una sola planta, está ubicada en el corazón de Playa Chiquita, una de las zonas más exclusivas y con mayor plusvalía del Caribe sur de Costa Rica. Rodeada de naturaleza exuberante y a solo minutos de las playas más hermosas de la región, esta propiedad es perfecta para quienes buscan un estilo de vida relajado y en armonía con el entorno.

📍 Detalles de la Casa:

2 amplias habitaciones tipo Suite, ideales para comodidad y privacidad.

Sala, cocina y comedor integrados, con diseño funcional y espacios iluminados.



Agent: Sebastian Correa  
Mail: sebastian@c21caribe.com  
T (+506) 4070.0014

# CENTURY 21<sup>®</sup>

## Caribe

Frente Restaurante El Rincón Porteño, Limón, Puerto Viejo de Talamanca, 70403, Puerto Viejo, Talamanca, Limón  
T(+506) 4070-0014 | info@c21caribe.com | www.c21caribe.com

### PHOTO CATALOG

ID 880340

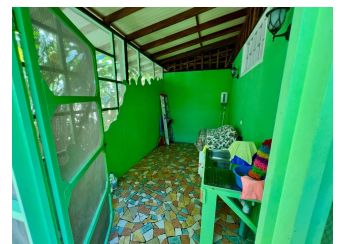
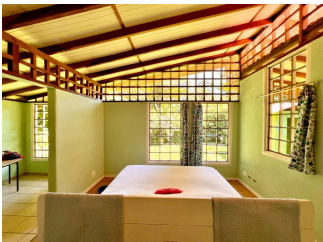
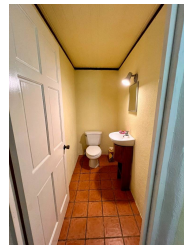


PHOTO CATALOG

ID 880340

